

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень  
местонахождение

« 29 » сентября 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0373 -ОД от «15 сентября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Начальник отдела по СкиН МКУ «СТК» Никитенко А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Генеральный директор ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО-М" Васюков Е.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Директор ООО СК «ВОТЭС» Усольцева М.Ю.  
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 43

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО СК «ВОТЭС»

наименование организации

в соответствии с договором 60П/25 от 13.05.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «ВОТЭС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

13.05.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

29.09.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 43**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

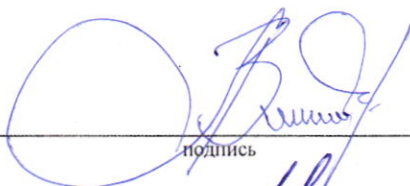
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 43**

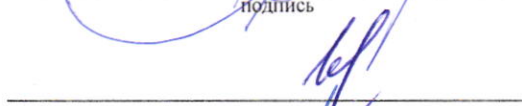
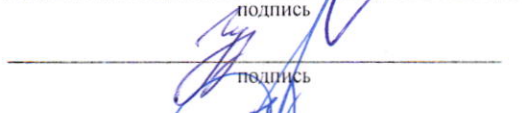
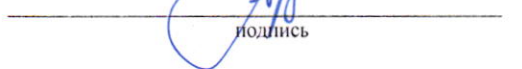
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию


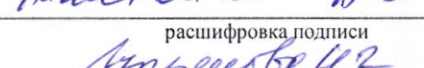
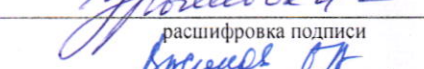
Председатель  
рабочей комиссии

  
подпись

Члены комиссии

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
\_\_\_\_\_  
подпись  
\_\_\_\_\_  
подпись  
\_\_\_\_\_  
подпись

  
расшифровка подписи

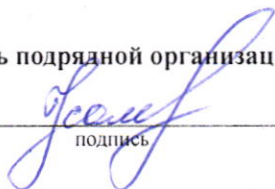
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи  
  
расшифровка подписи

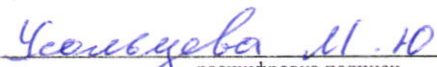
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

  
подпись

  
расшифровка подписи



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -- 393-107  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС»,  
625026, Тюменская область, город Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99, +7 9523415121  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Московский тракт, д. 43  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)  
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	60П/25
	дата
	13.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	29.09.2025	01.08.2025	29.09.2025

# СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		11 338 721,08	11 338 721,08	1 662 542,86
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		11 338 721,08	11 338 721,08	1 662 542,86
Итого					1 662 542,86
Сумма НДС					-
Итогос учетом НДС					1 662 542,86
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 662 542,86

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание \_\_\_\_\_  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:  
Директор ООО СК "ВОТЭС"

М П

О.М. Буй

М.Ю. Усольцева



Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области, 625048, Томская область, город Томь, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 393.107		Форма по ОК/ДЛ	Код
Порядчик	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЗС» 625026, Томская область, город Томь, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99 (организация, адрес, телефон, факс)		по ОКТО	
Строитель	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Московский тракт, д. 43 (ремонтируемая система теплоснабжения) (наименование, адрес)		по ОКТО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Московский тракт, д. 43 (наименование, адрес)		по ОКТО	
Договор подряда (контракт)				
Вид деятельности по ОКДП				
номер				
дата				
Вид операции				
Номер документа				
Дата составления				
с				
по				
2				
29.09.2025				
01.08.2025				
29.09.2025				

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения  
Основание: Шифр проекта 01-25-08  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 642 368,62 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	порядку по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр55-02-003-04		Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,2963	1	0,2963				
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			12,91868					6 178,23
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч			12,91868				478,24	6 178,23
		2 ЗМ		маш.час							9,56	9,56
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки					5,45				5,92	9,56
		4 М									1,36	48,65
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		м3			0,15				340,41	28,14
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3			1,09				114,64	18,51
		Итого прямые затраты									57,32	6 234,44
		ФОТ										6 178,23
		Пр812-099, 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%			87					5 375,06
		Пр774-099, 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%			44					2 718,42
2	2	ГЭСНр55-02-003-05		Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	1,189	1	1,189				
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			77,6417					37 131,37
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч			77,6417				478,24	37 131,37
		2 ЗМ		маш.час							95,73	95,73
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки					13,6				5,92	95,73
		4 М									1,36	448,19
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический		м3			0,35				340,41	283,48
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический		м3			2,71				114,64	194,70
		Итого прямые затраты									57,32	37 675,29
		ФОТ										37 131,37

Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)			%	87	87				32 304,29	
Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)			%	44	44				16 337,80	
Всего по разделу 1 Демонтажные работы										100 645,30
Раздел 2. Монтажные работы										
3	6	ГЭСН16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	1,3343	1	1,3343			
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			45,5730165			24 541,98
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	29,7	1,15	45,5730165	538,52		24 541,98
		2 ЭМ								726,87
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,8339376			495,34
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,08	1,25	0,13343	622,62	1,53	127,11
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25	0,13343			96,52
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,07	1,25	0,1167513	1 757,57		205,20
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,1167513			84,46
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,35	1,25	0,5837563			383,21
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,35	1,25	0,5837563			314,36
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.час	1,15	1,25	1,9180563	4,35	1,36	11,35
		4 М								373,40
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00013		0,0001735	416 065,60	1,86	773 882,02
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,281		0,3749383	114,64	0,5	57,32
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,69		0,920667	35,71	1,45	47,67
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,06		0,080058	128,40	1,65	16,96
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,00017		0,0002268	97 282,88	1,02	99 228,54
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0025		0,0033358	59,41	1,61	95,65
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,44		0,587092	79,88	1,65	131,80
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00053		0,0007072	60 697,21	1,23	74 657,57
		Итого прямые затраты								26 137,59
		ФОТ								25 037,32
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9			27 265,64
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2			15 322,84
4	7	ФСБЦ-23.3.06.06-0017	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные без резьбы, усиленные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 4 мм	м	133,43	1	133,43	212,89	0,94	200,12 26 702,01
5	10	ГЭСН16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,062	1	0,062			
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,11761			1 140,38
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	29,7	1,15	2,11761	538,52		1 140,38
		2 ЭМ								33,78
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,03875			23,01
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,08	1,25	0,0062	622,62	1,53	5,91
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25	0,0062			4,48
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,07	1,25	0,005425	1 757,57		9,53
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,005425			3,92
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,35	1,25	0,027125			17,81
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,35	1,25	0,027125			14,61
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.час	1,15	1,25	0,089125	4,35	1,36	0,53



		4 М								20,85
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0000081	416 065,60	1,86	773 882,02	6,27
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,281		0,017422	114,64	0,5	57,32	1,00
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	1,76		0,10912	35,71	1,45	51,78	5,65
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,06		0,00372	128,40	1,65	211,86	0,79
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,0000105	97 282,88	1,02	99 228,54	1,04
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0063		0,0003906	59,41	1,61	95,65	0,04
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,44		0,02728	79,88	1,65	131,80	3,60
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0000329	60 697,21	1,23	74 657,57	2,46
		Итого прямые затраты								1 218,02
		ФОТ								1 163,39
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				1 266,93
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				711,99
6	11	ФСБЦ-23.3.06.06-0019 Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные без резьбы, усиленные, номинальный диаметр 40 мм, толщина стенки 4 мм	м	6,2	1	6,2	302,91	0,94	284,74	1 765,39
7	12	ГЭСН16-07-005-01 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	1,3963	1	1,3963				
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,0447825				5 231,04
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	8,0447825			650,24	5 231,04
		2 ЭМ								56,60
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление наплетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	1,25	2,6180625	14,13	1,53	21,62	56,60
		4 М								89,50
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	1		1,3963	35,71	1,45	51,78	72,30
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,027926	128,40	1,65	211,86	5,92
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05		0,069815	79,88	1,65	131,80	9,20
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000279	60 697,21	1,23	74 657,57	2,08
		Итого прямые затраты								5 377,14
		ФОТ								5 231,04
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				5 696,60
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				3 201,40
8	13	ГЭСН16-02-005-02 Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,659	1	0,659				
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			41,909105				22 905,84
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	55,3	1,15	41,909105			546,56	22 905,84
		2 ЭМ								755,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,873175				499,16
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,12	1,25	0,09885	622,62	1,53	952,61	94,17
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,09885			723,38	71,51
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,07	1,25	0,0576625			1 757,57	101,35
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,0576625			723,38	41,71

		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	1,25	0,7166625		656,45	470,45		
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,87	1,25	0,7166625		538,52	385,94		
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	18,44	1,25	15,18995	4,35	1,36	89,92		
		4 М							286,18		
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,32		0,21088	340,41	1,86	633,16		
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,35		0,23065	114,64	0,5	57,32		
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,75		1,81225	35,71	1,45	51,78		
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0002		0,0001318	97 282,88	1,02	99 228,54		
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099		0,0065241	59,41	1,61	95,65		
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,008		0,005272	4 033,62	1,5	6 050,43		
		Итого прямые затраты							24 447,07		
		ФОТ							23 405,00		
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			25 488,05		
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			14 323,86		
9	14	ФСБЦ-23.5.02.02-0034	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	65,9	1	65,9	264,87	1,03	272,82	17 978,84
10	18	ГЭСН16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м	0,066	1	0,066				
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,97904				2 721,34	
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	65,6	1,15	4,97904			546,56	2 721,34	
		2 ЭМ								90,27	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1023				58,59	
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,15	1,25	0,012375	622,62	1,53	952,61	11,79	
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,25	0,012375			723,38	8,95	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,08	1,25	0,0066			1 757,57	11,60	
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,0066			723,38	4,77	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,01	1,25	0,083325			656,45	54,70	
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,01	1,25	0,083325			538,52	44,87	
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	24,94	1,25	2,05755	4,35	1,36	5,92	12,18	
		4 М								41,54	
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,41		0,02706	340,41	1,86	633,16	17,13	
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,45		0,0297	114,64	0,5	57,32	1,70	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	4,64		0,30624	35,71	1,45	51,78	15,86	
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0003		0,0000198	97 282,88	1,02	99 228,54	1,96	
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0166		0,0010956	59,41	1,61	95,65	0,10	
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,012		0,000792	4 033,62	1,5	6 050,43	4,79	
		Итого прямые затраты								2 911,74	
		ФОТ								2 779,93	
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				3 027,34	
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				1 701,32	
11	19	ФСБЦ-23.5.02.02-0039	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	6,6	1	6,6	296,89	1,03	305,80	2 018,28
12	20	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,364	1	0,364				



Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			30,3485				16 587,28	
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	72,5	1,15	30,3485		546,56		16 587,28	
		2 ЭМ								709,22	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,80535				464,82	
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,27	1,25	0,12285	622,62	1,53	952,61	117,03	
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25	0,12285			723,38	88,87	
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,1	1,25	0,0455			1 757,57	79,97	
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,0455			723,38	32,91	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,4	1,25	0,637			656,45	418,16	
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4	1,25	0,637			538,52	343,04	
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	34,92	1,25	15,8886	4,35	1,36	5,92	94,06	
		4 М								352,25	
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,61		0,22204	340,41	1,86	633,16	140,59	
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,67		0,24388	114,64	0,5	57,32	13,98	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	7,03		2,55892	35,71	1,45	51,78	132,50	
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0005		0,000182	97 282,88	1,02	99 228,54	18,06	
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0251		0,0091364	59,41	1,61	95,65	0,87	
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,021		0,007644	4 033,62	1,5	6 050,43	46,25	
		Итого прямые затраты								18 113,57	
		ФОТ								17 052,10	
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				18 569,74	
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				10 435,89	
13	21	ФСБЦ-23.5.02.02-0050	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4,5 мм	м	36,4	1	36,4	460,59	1,03	474,41	17 268,52
14	22	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	1,089	1	1,089				
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,2742735				4 079,78	
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	6,2742735			650,24	4 079,78	
		2 ЭМ								44,15	
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	1,25	2,041875	14,13	1,53	21,62	44,15	
		4 М								227,70	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,8		4,1382	35,71	1,45	51,78	214,28	
		01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,02178	128,40	1,65	211,86	4,61	
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05		0,05445	79,88	1,65	131,80	7,18	
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000218	60 697,21	1,23	74 657,57	1,63	
		Итого прямые затраты								4 351,63	
		ФОТ								4 079,78	
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				4 442,88	
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				2 496,83	
15	23	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	58,633	1	58,633				



Приказ от 14.07.2022 № 57/лпр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПГ=1,15; 3М=1,25 в раск.; 3ПМ=1,25; 73=1,15; 73М=1,25

1-100-42	Средний разряд работы 4,2	1 ОТ(3Т)	чел.-ч	148,34149	82,268,71						
			чел.-ч	148,34149	554,59						
			2 3М								
			ОТ(3ТМ)								
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т								
			4-100-040 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4								
			91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, прожек, мощность 0,75 кВт								
			4 М								
			01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм								
			10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033	1,934689	329,28	1,15	378,67	732,68	
12.2.01.01-0021 Климсы (защиты)	100 шт	0,3	17,5699	237,35	1,65	391,63	6,888,73				
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143	8,384519	774,67	2,26	1,750,75	14,679,20				
14.5.09.05-0103 Синтепиль клеи	л	0,02	1,17266	830,95	1,82	1,512,33	1,773,45				
Итого прямые затраты							195,071,29				
ФОТ							92,135,91				
Пр812-020-0-1, Приказ № 812/лпр от 21.12.2020 №7 Теплоскользящие работы			%	97	0,9	87,3	80,434,65				
Пр874-020.0, Приказ № 774/лпр от 11.12.2020 ОП Теплоскользящие работы			%	55	0,85	46,75	43,073,54				
16	ФСБЦ-10.1.02.02-0102	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	-1,934689	1	-1,934689	329,28	1,15	378,67	-732,68	
17	25	ФСБЦ-12.2.07.05-0033	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 22 мм, толщина 13 мм	100 м	0,067177277	1,1	0,074	2,009,45	1,41	2,833,32	209,67
18	26	ФСБЦ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	100 м	1,213	1,1	1,3343	2,847,59	1,41	4,015,10	5,357,35
19	27	ФСБЦ-12.2.07.05-0058	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 48 мм, толщина 13 мм	100 м	0,42	1,1	0,462	3,993,84	1,41	5,631,31	2,601,67
20	28	ФСБЦ-12.2.07.05-0067	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	100 м	2,2354545	1,1	2,459	5,186,30	1,41	7,270,38	17,877,86
21	29	ФСБЦ-12.2.07.04-0216	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм	м	24,18181818	1,1	26,6	172,61	1,4	241,65	6,427,89
22	30	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	114,9090909	1,1	126,4	429,03		54,229,39	
23	31	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,0843	1	0,0843	49,307,84		4,156,65	
24	33	ГЭСН11-03-002-04	Ограждения металлических поверхностей за один раз: грунтовой го-021	100 м2	0,5206	1	0,5206				
Приказ от 14.07.2022 № 57/лпр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПГ=1,15; 3М=1,25 в раск.; 3ПМ=1,25; 73=1,15; 73М=1,25											
1-100-47	Средний разряд работы 4,7	1 ОТ(3Т)	чел.-ч	3,1790439	1,890,83						
			чел.-ч	3,1790439	594,78						
2 3М	ОТ(3ТМ)	91.06.03-060 Лебедки электрические тяловые усилены до 5,79 кН (0,59 т)	чел.-ч	0,013015	20,06						
			маш.час	0,01	1,25	0,0065075	6,62	1,56	10,33	7,53	
91.06.05-011	Получачи одношовые универсальные фронтальные пневматические, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,01	1,25	0,0065075	1,682,63	10,95	10,95			
			чел.-ч	0,01	1,25	0,0065075	1,682,63	10,95	10,95		
4-100-050 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 5			чел.-ч	0,01	1,25	0,0065075	618,90	4,03			

		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	1,25	0,0065075		656,45	4,27
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0065075		538,52	3,50
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	1,12	1,25	0,72884	4,52	1,45	6,55
		4 М							548,33
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,0046854		94 011,46	440,48
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0007809	75 885,63	1,82	138 111,85
		Итого прямые затраты							2 466,75
		ФОТ							1 898,36
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии п.25	%	94	0,9	84,6			1 606,01
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии п.16	%	51	0,85	43,35			822,94
25	34	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2	0,5206	1	0,5206		
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,5504194			1 296,58
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	2,3 (2*1,15)	2,5504194		508,38	1 296,58
		2 ЭМ							36,11
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,02603			15,06
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,01	2,5 (2*1,25)	0,013015	6,62	1,56	0,13
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,01	2,5 (2*1,25)	0,013015		1 682,63	21,90
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,013015		618,90	8,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	2,5 (2*1,25)	0,013015		656,45	8,54
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,013015		538,52	7,01
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,65	2,5 (2*1,25)	0,845975	4,52	1,45	6,55
		4 М							1 380,07
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0093708		130 116,78	1 219,30
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,45768	60,60	1,82	110,29
		Итого прямые затраты							2 727,82
		ФОТ							1 311,64
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии п.25	%	94	0,9	84,6			1 109,65
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии п.16	%	51	0,85	43,35			568,60
		Всего по разделу 2 Монтажные работы							700 250,16
Раздел 3. ИТП									
26	35	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т	шт	1	1	1		
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			50,2			26 428,29
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2		50,2		526,46	26 428,29
		2 ЭМ							1 898,81
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			6,18			3 133,07
		91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,8		0,8		378,70	302,96
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8		0,8		538,52	430,82
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,38		0,38		1 757,57	667,88
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38		0,38		723,38	274,88
		91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.час	4,4		4,4	55,78	1,56	87,02
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4		4,4		478,24	2 104,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,6		0,6		656,45	393,87
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6		0,6		538,52	323,11
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,32		0,32	4,35	1,36	5,92





		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.час	4,6	4,6		32,46	149,32
		4 М						5 488,77
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,16	2,16	114,64	0,5	123,81
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36	0,36	41,38	1,49	22,20
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4	5,4	148,86	1,05	844,02
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2	2	122,66	1,29	316,46
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2	2	1 818,38	1,15	4 182,28
		<b>Итого прямые затраты</b>						<b>36 948,94</b>
35.1		421/np_2020_п.75_пп.а Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2			528,57
		ФОТ						29 561,36
		Пр/812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92	92			27 196,45
		Пр/774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49	49			14 485,07
27	36	ТЦ_63.0.00.00_72_7203495256_30.06.2025_02_ Модуль 1. ИТП termalunit УВ/СО-080-0625-0001 (Московский тракт, 43)	шт	1	1	1	592 652,00	592 652,00
	1.3	(счет-фактура №315 от 10.07.2025г., ООО "САНТЕХЦЕНТР")						
		КА п.1.3						
		<b>Всего по разделу 3 ИТП</b>						<b>671 811,03</b>
		<b>Итого по акту:</b>						
		Всего прямые затраты (справочно)						520 070,70
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						232 401,65
		Эксплуатация машин						17 446,60
		Оплата труда машинистов (Отм)						14 563,78
		Материалы						255 658,67
		Строительные работы						800 895,46
		в том числе:						
		оплата труда						205 973,36
		эксплуатация машин и механизмов						15 547,79
		оплата труда машинистов (Отм)						11 430,71
		материалы						249 641,33
		накладные расходы						206 586,84
		сметная прибыль						111 715,43
		Монтажные работы						79 159,03
		в том числе:						
		оплата труда						26 428,29
		эксплуатация машин и механизмов						1 898,81
		оплата труда машинистов (Отм)						3 133,07
		материалы						6 017,34
		накладные расходы						27 196,45
		сметная прибыль						14 485,07
		Оборудование						592 652,00
		Инженерное оборудование						592 652,00
		<b>Всего</b>						<b>1 472 706,49</b>
		Всего ФОТ (справочно)						246 965,43



Всего наладочные расходы (справочно)  
Всего сметная прибыль (справочно)  
Компенсация НДС при УСН  
ВСЕГО по акту

оправочно:  
Оборудование, отсутствующее в ФРСН  
Затраты труда рабочих  
Затраты труда машинистов

434.0776608  
27.1953701

233 783,29  
126 200,50  
169 662,13  
1 642 368,62  
592 652,00

СДЛП:  
Подразчик

ПРИНЛП:  
Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС»  
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов поставок:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетчик проверил на соответствие сметно-нормативной базе  
Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П. \_\_\_\_\_ М.О. Удольцева

М.П. \_\_\_\_\_ К.О. Евдокимов

\_\_\_\_\_ А.В. Бытов

\_\_\_\_\_ А.И. Падерин

\_\_\_\_\_ Е.А. Муратова

\_\_\_\_\_ *А.В. Кузнецов* \_\_\_\_\_

Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107  
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС», 625026, Тюменская область, город Тюмень, ул. Таймырская, д. 72,  
офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99  
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 43  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)  
(наименование, адрес)

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 43  
(наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	60П/25
	дата
	13.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	29.09.2025	01.08.2025	29.09.2025

# **АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, непредвиденные затраты

Основание: 02-25-ОВ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 20 174,24 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Монтажные работы</b>												
1	1	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,49	1	0,49					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			7,448					3 831,33
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		7,448			514,41		3 831,33
		4 М										80,96
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	5,3376		2,615424			6,76		17,68
		01.7.15.07-0152 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм		100 шт	1,75		0,8575	52,34	1,41	73,80		63,28
		<b>Итого прямые затраты</b>										<b>3 912,29</b>
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					76,63
		ФОТ										3 831,33
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					3 716,39
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 953,98
2	2	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	49	1	49	12,11	1	12,11		583,39



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм <sup>2</sup>	100 м	0,49	1	0,49					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,0821					1 622,60
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		3,0821			526,46		1 622,60
		2 ЗМ										35,49
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0294					18,55
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0147			1 757,57		25,84
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0147			723,38		10,63
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0147			656,45		9,65
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0147			538,52		7,92
		4 М										174,18
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		13,0683	5,87	0,97	5,69		74,36
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I		т	0,00105		0,0005145	43 821,53	1,65	72 305,52		37,20
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,02		0,0098	79,88	1,65	131,80		1,29
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,0245	1 239,94	1,23	1 525,13		37,37
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,005978	2 316,78	1,73	4 008,03		23,96
		Итого прямые затраты										1 850,82
3.1	421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					32,45
		ФОТ										1 641,15
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 591,92
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					836,99
4	4	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,049	1	0,049	72 551,44	1,27	92 140,33		4 514,88
		Всего по разделу 1 Монтажные работы										19 079,74
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										10 980,46
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										5 453,93
		Эксплуатация машин										35,49
		Оплата труда машинистов (Отм)										18,55
		Материалы										5 472,49
		Строительные работы										5 108,27
		в том числе:										
		материалы										5 108,27
		Монтажные работы										13 971,47
		в том числе:										
		оплата труда										5 453,93
		эксплуатация машин и механизмов										35,49
		оплата труда машинистов (Отм)										18,55
		материалы										364,22
		накладные расходы										5 308,31
		сметная прибыль										2 790,97
		Всего										19 079,74
		Всего ФОТ (справочно)										5 472,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									5 308,31
			Всего сметная прибыль (справочно)									2 790,97
			Компенсация НДС при УСН									1 094,50
			<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>20 174,24</b>
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				10,5301					
			Затраты труда машинистов				0,0294					

СДЛЛ:

Подразчик

Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БОТЭС»

Директор

М.П.

М.Ю. Усольцева

ПРИНЯЛ:

Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

А.И. Падерин

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе

Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



*А.И. Падерин*

\_\_\_\_\_